

Группа компаний «ЛОГОС» работает на российском строительном рынке более 15 лет. Нами реализовано более двух десятков собственных инвестиционных девелоперских проектов, построено более 40 тысяч кв. метров жилых и коммерческих зданий.

Группа компаний «ЛОГОС» имеет опыт работы по государственным бюджетным программам, принимала участие в Жилищном проекте Международного Банка Реконструкции и Развития (МБРР) в России, а также других международных проектах.

Для Ваших объектов мы ПРОЕКТИРУЕМ:

- **здания общественного назначения** (торговые и офисные центры, спорткомплексы, аквапарки, бассейны, школы, больницы, и т.п.);
- **многоквартирные жилые комплексы;**
- **коттеджные поселки;**
- **индивидуальные жилые дома;**
- **здания и сооружения промышленного назначения;**
- **проекты комплексной инженерной подготовки территории под строительство**

и предлагаем на Ваших объектах наши РАБОТЫ И УСЛУГИ:

- **разработка концепции проекта** – архитектурные, инженерные, логистические и финансовые планы с применением ресурсного метода;
- **проектирование** – архитектурное, рабочее, интерьерное, ландшафтное, а также проекты комплексной инженерной подготовки территорий под строительство ;
- **консалтинг, юридическое сопровождение и агентские услуги** по земельным отношениям, проектированию и строительству ;
- **технический надзор и авторский надзор** при строительстве объектов;
- **разрешительная документация** – получение и оптимизация технических условий (ТУ) на подключение к инженерным сетям, агентские услуги по согласованиям, экспертизам и оформлению разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию;
- **комплектация** – поставка строительных материалов, конструкций, оборудования и технологий, включая проведение конкурсов подрядчиков и поставщиков, логистику строительства и входной контроль качества материалов ;
- **финансовый менеджмент** по управлению строительными проектами и организация проектного финансирования, включая разработки ТЭО, бизнес-проектов, инвестиционных паспортов объектов для банков и инвесторов, расчетов окупаемости и т.д.;